

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Черемховский район
Бельское муниципальное образование
Администрация

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03.03.2015 № 33
с. Бельск

«Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Бельского муниципального образования»

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», статьями 6, 32, 43 Устава Бельского муниципального образования, администрация Бельского муниципального образования

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Бельского муниципального образования.

2. Специалисту администрации Бельского муниципального образования (Мартынова Н.В.) опубликовать настоящее постановление в издании «Бельский вестник» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в разделе «Поселения района» в подразделе Бельского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Бельского муниципального образования Д.Э. Матайс

Глава Бельского
муниципального образования

Д.Э. Матайс

Н.В. Мартынова

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Бельского муниципального образования

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Бельского муниципального образования (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Бельского муниципального образования, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в собственности Бельского муниципального образования, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Бельского муниципального образования, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.